



OFFICE  
DE TOURISME  
**CŒUR DE  
BASTIDES**



## GÎTE CORABEL - LACAUSSE - LOT ET GARONNE

CléVacances  
LOCATIONS & CHAMBRES D'HÔTES

### GÎTE CORABEL

Location de vacances pour 7-8 personnes à  
Lacaussade dans le Lot et Garonne

<https://gite-corabel.fr>



Françoise JAYANT

+33 6 07 98 20 26

**A** Gîte Corabel : 892 Route du Pech 47150  
LACAUSSE





## Gîte Corabel

☆☆☆☆ ♂♂♂♂

CléVacances  
LOCATIONS & CHAMBRES D'HÔTES



Maison



8

personnes  
(Maxi: 7  
pers.)



3

chambres



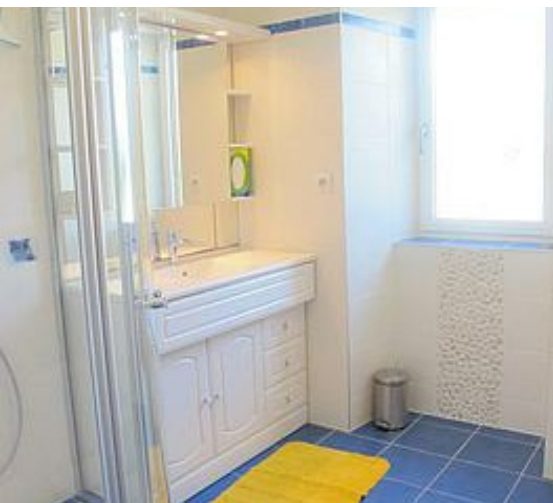
150

m2



Dans la Vallée du Lot, en Haut Agenais Périgord, vous découvrirez cette campagne que Stendhal comparait à la Toscane, vous admirerez les Bastides, les villages, les paysages vallonnés entre Lot et Périgord, ce pays couvert de vergers, émaillé de chapelles, lavoirs, maisons à empilage, moulins, pigeonniers. Vous apercevrez aussi, le gîte Corabel, ancienne ferme entièrement restaurée, totalement indépendant, entouré d'un verger de noisetiers et de champs de céréales, havre de calme et de tranquillité, où vous vous ressourcerez au bord de la piscine privée.

Superficie habitable : 150 m<sup>2</sup>. 2 chambres au rez-de-chaussée : 1x160 cm, 2x90 cm, 1 chambre à l'étage avec dégagement et mezzanine : 1x160 cm, 1x90 cm. Location draps en basse et moyenne saison. Salle d'eau et WC indépendants à l'étage. Salle de bains (douche + baignoire) au RDC et WC indépendants. Buanderie avec lave-linge et sèche linge. Cuisine/séjour/salon.: Micro-ondes. Lave-vaisselle. Canapés. TV écran plat. Canal sat. Wifi. Chauffage géothermie. Climatisation dans les chambres. Jardin privatif 3000 m<sup>2</sup> sur vaste propriété. Terrasses. Salons de jardin. Ping-pong. Duo barbecue/plancha. Parking. Piscine privée chauffée, de 10mx5m (ouverte de mi-mai à mi-septembre). Taxe de séjour incluse en très haute saison. Découverte de la truffe de septembre à fin février sur demande



# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 5	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche et baignoire Sèche cheveux	Salle de bains privée Sèche serviettes
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle de bains à l'étage avec baignoire et pomme de douche plus pare-douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Salle de bains au rez de chaussée avec douche d'angle et baignoire 1.8m de long	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Abri Voiture Cour Salon de jardin	Barbecue Jardin privé Terrain non clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Habitation indépendante

Sur une exploitation agricole



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking

Parking couvert



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Piscine privée

Table de ping pong

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	17h
<i>Départ</i>	9h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	Un dépôt de garantie sera demandé à votre arrivée
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux    Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	Possibilité de choisir l'option ménage sur le contrat de location
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris Linge de lit, de toilette et de maison fournis en haute et très haute saison
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis. Les animaux sont admis gracieusement

## Tarifs (au 27/05/26)

Gîte Corabel

Du 4 au 11 juillet : 7 nuitées minimum - du 11 juillet au 22 août : 13 nuitées minimum - le reste du temps : 5 nuitées minimum

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 03/04/2026 au 30/05/2026	195€	295€		1320€
du 30/05/2026 au 27/06/2026	220€	325€		1400€
du 27/06/2026 au 04/07/2026	260€	320€		1800€
du 04/07/2026 au 29/08/2026	330€	395€		2320€
du 29/08/2026 au 05/09/2026	260€	320€		1800€
du 05/09/2026 au 12/09/2026	250€	300€		1620€
du 12/09/2026 au 19/12/2026	215€	245€		1320€
du 19/12/2026 au 06/01/2027	250€	300€		1620€

# Mes recommandations

Expériences et Découverte

Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES  
COEURDEBASTIDES.COM

OFFICE  
DE TOURISME  
**COEUR DE  
BASTIDES**



## Le Café des Allées

+33 5 53 70 18 95  
110 Rue du Bourg

4.3 km  
MONTAGNAC-SUR-LEDE



1

Le Café des allées c'est un bar avec petite restauration, un lieu multi-services avec accès internet, un billard et des jeux de société, point lecture de la Réseauthèque des Bastides. Cartes de pêche. Animations ponctuelles : concerts, scènes ouvertes, conférences, réunions... Tous les jeudis après midi, le Café des allées reçoit du pain en provenance de la boulangerie de Blanquefort-sur-Briolance. Uniquement sur commande à faire sur place ou par téléphone avant le mercredi.



## Terrasse des Arts'cade

+33 5 53 36 32 18  
Rue Sainte Marie - Placette des arts

5.4 km  
MONFLANQUIN



2

Au milieu des pierres, la Terrasse des Arts'cade, brasserie-cuisine régionale, vous accueille dans un endroit privilégié. Il vous sera proposé assiettes du terroir, grillades à la plancha, burgers faits maison, salades, coupes glacées et pâtisseries à deux pas de la place des Arcades. A votre disposition également : bar, terrasse et accès wifi gratuit.



## Point de vue de Monséгур

+33 5 53 41 66 72

4.9 km  
MONSEGUR



1

Bâti sur un pech long et étroit, le bourg de Monséгур offre de beaux points de vue sur la vallée du Lot et les coteaux du Haut-Agenais.



## Pollen - Artistes en résidence

+33 5 53 36 54 37  
25 rue Sainte-Marie

<http://www.pollen-monflanquin.com>

5.4 km  
MONFLANQUIN



2

Depuis 1991, POLLEN associe à l'accueil d'artistes en atelier-résidence, un éventail de programmes de sensibilisation aux arts plastiques tournés vers le public et les scolaires. Pôle Régional de ressources artistiques et culturelles, Pollen incite autour de son programme singulier de soutien à la création, à la découverte de l'art contemporain à travers des rencontres avec les artistes, des expositions, des conférences thématiques, des ateliers artistiques, des interventions en milieux scolaires, des visites d'expositions accompagnées, des commandes artistiques sur le territoire...Pollen bénéficie du soutien du Ministère de la Culture (DRAC Nouvelle Aquitaine), du Conseil Régional Nouvelle Aquitaine, du Conseil Départemental de Lot-et-Garonne, et de la Municipalité de Monflanquin.



## LCS Nature Evasion

+33 6 27 92 43 30# +33 6 72 77 60 76

7.8 km  
GAVAUDUN



3

Basée au cœur de la Vallée de Gavaudun, l'association LCS Nature Evasion vous propose de multiples activités de pleine nature, pour tous publics et tous niveaux. Vous pourrez vous initier à l'escalade et à la spéléologie, à la descente en rappel, au canoë, au tir à l'arc, à la tyrolienne, installations suspendues. L'association organise des raids et des séjours multi activités, randonnées à thèmes avec lectures de paysages et canyoning. Elle encadre vos sorties avec ses animateurs diplômés et propose tout au long de l'année des activités pour groupes (en partenariat avec différents organismes). En été, descente en rappel aux châteaux de Gavaudun, Bonaguil, Cuzorn, Biron ... Nous pouvons organiser des séjours d'animation pour des séminaires, des comités d'entreprises et autres évènements, EVG, EVJF.

# Mes recommandations (suite)

Expériences et Découverte

Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES  
COEURDEBASTIDES.COM

OFFICE  
DE TOURISME  
**COEUR DE  
BASTIDES**



## Vallée de Gavaudun

+33 5 53 40 82 29

7.8 km  
GAVAUDUN



Classée site naturel dans son ensemble depuis 1999, cette vallée creusée par la Lède vaut le détour. Dans un décor de rochers escarpés, de coteaux boisés, on peut y découvrir une multitude d'endroits magiques : le Château de Gavaudun, les villages de Lacapelle Biron et Saint Avit mais aussi des grottes et abris naturels, l'église romane de Laurenque, les vestiges de l'abbaye bénédictine voisine ou bien encore de nombreux moulins et forges le long de la rivière Lède.



## Circuit de la Bastide Royale - Villeréal

Place de la Halle

<https://www.tourisme-lotetgaronne.com>

16.0 km  
VILLEREAL



Dans un paysage de polyculture associant élevage de canard gras du Sud-Ouest, vergers de pruniers et de noisetiers, champs de céréales et prairies où paissent chevaux et Blondes d'Aquitaine, vous roulez de Villeréal en villages. Entre des haltes gourmandes dans les fermes ou curieuses à l'observatoire des oiseaux du lac du Brayssou, vous découvrirez des églises romanes, des châteaux, des pigeonniers mais aussi un patrimoine insolite : maisons à empilages et maisons brassières.



# Mes recommandations (suite)

Expériences et Découverte

Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES  
COEURDEBASTIDES.COM

OFFICE  
DE TOURISME  
**COEUR DE  
BASTIDES**

